

UCHWAŁA NR 103/XX/20
RADY MIEJSKIEJ W SZCZUCZYNIIE

z dnia 29 maja 2020 r.

w sprawie nabycia nieruchomości do majątku gminnego w drodze zamiany, za dopłatą

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 730) oraz art. 11 ust. 2 w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 i 284) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie, w drodze umowy zamiany, od WPK TBS Spółka z o.o. w Szczuczynie, do gminnego zasobu nieruchomości, prawa użytkowania wieczystego oraz własności budynków, budowli i urządzeń stanowiących odrębną nieruchomość spółki, położonych w Szczuczynie przy ul. Sienkiewicza, oznaczonych w ewidencji gruntów działkami o nr geodezyjnych: 969/8 o pow. 0,8127 ha, o wartości brutto 1.196.896,00 zł., objętej księgą wieczystą prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Grajewie IV Wydział Ksiąg Wieczystych pod numerem LM1G/00027865/5 i nr 969/24 o pow. 0,0985 ha o wartości brutto 158.356,00 zł., objętej KW LM1G/00028339/2, w zamian za niezabudowaną nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy i Miasta Szczuczyn, położoną przy ul. Kolneńskiej w Szczuczynie, oznaczoną nr geod. 340/2 o pow. 2,1362 ha, o wartości 1.197.363,18 zł. (tj.netto 973.466,00 zł. + VAT 223.897,18 zł.), objętej KW LM1G/00038815/6 z przeznaczeniem na realizację inwestycji pn. „Budowa zaplecza komunalnego” za spłatą na rzecz spółki w kwocie brutto 157.888,82 zł (słownie: sto pięćdziesiąt siedem tysięcy osiemset osiemdziesiąt osiem złotych i osiemdziesiąt dwa grosze).

§ 2. Nabycie do majątku gminnego nieruchomości opisanych § 1 następuje celem realizacji projektu pn. „Budowa Lokalnego Inkubatora Przedsiębiorczości w mieście Szczuczyn”.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szczuczyna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Tomasz Mioduszewski