

**UCHWAŁA NR 215/XLII/21
RADY MIEJSKIEJ W SZCZUCZYNIĘ**

z dnia 25 listopada 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przeniesienie własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy i Miasta Szczuczyn w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) oraz art. 231 § 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 i 2320, z 2021 r. poz. 1509), uchwała się, co następuje.

§ 1. Wyraża się zgodę na przeniesienie własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy i Miasta Szczuczyn, położonej w Szczuczynie przy ul. Przemysłowej, składającej się z działek o nr geod. 1584/9 o pow. 0,3362 ha i nr 1584/11 o pow. 0,0844 ha, objętej księgą wieczystą prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Grajewie IV Wydział Ksiąg Wieczystych pod numerem LM1G/00040215/7, w drodze bezprzetargowej, na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Spółka z o.o, z siedzibą pod adresem: 33-100 Tarnów, ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, REGON 142739519, KRS 0000374001, za kwotę ustaloną przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego w wysokości netto 218.964,00 złote + 23%VAT w kwocie 50.361,72 złotych = 269.325,72 złotych.

§ 2. Przeniesienie własności przedmiotowej nieruchomości, opisanej w §1, następuje celem uregulowania jej stanu prawnego (tożsamość własności gruntu oraz budynku i innych urządzeń) z uwagi na fakt, iż wartość nakładów rzeczowych na gruncie, według wartości księgowej netto, ustalonej na dzień 30.09.2021 roku w kwocie 3.452.667,66 złotych, stanowiących wyłączną własność PSG Spółka z o.o., przewyższa, w sposób znaczny, wartość gruntu gminnego.

§ 3. Traci moc uchwała Nr 107/XXI/20 Rady Miejskiej w Szczuczynie z dnia 10 lipca 2020 roku w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste, w drodze bezprzetargowej, niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy i Miasta i Szczuczyn.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szczuczyna.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Tomasz Mioduszewski