

**UCHWAŁA NR 237/XLV/22
RADY MIEJSKIEJ W SZCZUCZYNIĘ**

z dnia 25 lutego 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy
dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) oraz art. 11 ust. 2 w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) uchwala się, co następuje.

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata w stosunku do nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów działką o nr geod. 1116 o pow. 0,0313 ha, położonej przy placu 1000-lecia 3 w Szczuczynie, objętej księgą wieczystą LM1G/00000699/1, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Grajewie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Zawarcie przedmiotowej umowy dzierżawy winno nastąpić z osobą, która jest jej jedynym użytkownikiem, na podstawie obowiązującej umowy dzierżawy oraz tylko jej przysługują nakłady w postaci murowanego budynku mieszkalnego i murowanego budynku gospodarczego wraz z infrastrukturą, znajdujące się w obszarze tej nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szczuczyna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Tomasz Mioduszewski