

PB. 6220.1.2023/2024

## DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust 2 pkt 2, art. 72 ust. 1 pkt 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 77, art. 79 ust. 1, art. 80 ust.1 i 2, art. 82, 83 i 85 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), zwaną dalej ustawą oos oraz § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.), w związku z art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), zwany dalej Kpa, po rozpatrzeniu wniosku PROJEKT ENERGIA Sp. z o.o., ul. Grunwaldzka 229, 85-451 Bydgoszcz, z dnia 27.03.2023r. (data wpływu: 29.03.2023r.) i po przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko,

### ustalam środowiskowe uwarunkowania

**dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 14 MW oraz magazynów energii o mocy do 0,2 GW wraz z infrastrukturą towarzyszącą „Szczuczyn 1” na działkach ewidencyjnych nr 124, 123/3, 121, jednostka ewidencyjna 200405\_5 Szczuczyn, gmina Szczuczyn,**

### określam:

#### I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie obejmuje realizację i eksploatację elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 14 MW, której celem jest produkcja energii elektrycznej przy wykorzystaniu energii promieniowania słonecznego. Inwestycja planowana jest do realizacji w gminie Szczuczyn, w obrębie Szczuczyn na terenie działek o nr ewidencyjnych: 124, 123/3, 121. Całkowita powierzchnia dz. 124, 123/3, 121 wynosi 16,1047 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do ok. 14,70 ha. Będą to tereny stanowiące użytki orne, pastwiska, łąki o klasach bonitacyjnych RIVb, RV, RVI, PsIV, PsV, PsVI, ŁIV, ŁV, nieużytki i rowy. Z zagospodarowania wyłączona zostanie powierzchnia znajdująca się w zachodniej części działek 121 i 123/3 okresowo zalewana przez wody Wissy. Nie planuje się posadowienia paneli na ww. rowie melioracyjnym. Dopuszcza się przejście w jego obrębie infrastrukturą podziemną. Obiekty kubaturowe (trafostacje i magazyny energii) będą lokalizowane w odległości minimum 50 m od granicy z działką 127/1, 20 m od granicy z działką 123/1 i 12 m od drogi powiatowej. Obecnie teren ten to typowy agroekosystem tj. ekosystem zantropogenizowany, silnie uproszczony. Obszar objęty planowanym przedsięwzięciem sąsiaduje bezpośrednio: od strony północnej z użytkami rolnymi, zabudową zagrodową i rowem melioracyjnym, od strony zachodniej z lasem i użytkami rolnymi, a za nimi z rzeką Wisłą, od strony południowej z drogą ekspresową S61, a od wschodu z drogą powiatową i użytkami rolnymi.

W ramach przedsięwzięcia planuje się montaż następujących elementów farmy: konstrukcji nośnej wykonanej ze słupów stalowych wbitych w ziemię przy pomocy kafara, stelaży (krokwi i płatew) wykonanych z kształtowników stalowych lub aluminiowych – stelaże stałe lub z jedną osią obrotu, modułów fotowoltaicznych (PV) o mocy 400-1200 W – do 35 000 sztuk, osprzętu elektrycznego (inwerterów), stacji transformatorowych SN/nN do 14 sztuk oraz urządzeń technicznych wchodzących w skład stacji transformatorowych, zbiorczej stacji transformatorowej SN/WN – do 1 sztuki, inwerterów centralnych do 14 sztuk lub inwerterów zwykłych do 280 sztuk, a także magazynów energii do 100 sztuk (dopuszcza się posadowienie ich piętrowo). W zakres prac inwestycji wchodzi także: wykonanie przyłącza elektroenergetycznego, przeprowadzenie podziemnych linii energetycznych, wykonanie dróg technicznych i ogrodzenia, montaż systemu nadzoru wizyjnego i alarmowego. Urządzenia przetwarzające prąd będą umieszczone w stacjach kontenerowych posadowionych na prefabrykowanym fundamencie bądź bezpośrednio pod panelami w inwerterach. Na obecnym etapie

sposób oraz miejsce wpięcia instalacji do sieci energetycznej nie jest znane stąd przyłącze energetyczne nie jest objęte zakresem przedsięwzięcia.

## **II. Warunki wykorzystywania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich**

1. Prace budowlane i transport elementów elektrowni prowadzić wyłącznie w porze dziennej tj. w godz. 6<sup>00</sup> – 22<sup>00</sup>, w jak najkrótszym czasie i przy użyciu sprawnych technicznie maszyn i urządzeń, w celu ograniczenia emisji hałasu przez maszyny budowlane.
2. Ograniczyć do minimum czas pracy silników spalinowych maszyn i samochodów pozostawionych na biegu jałowym.
3. Urządzenia emitujące hałas oddalić od siebie na taką odległość, aby nie następowało wzmacnianie i propagacja fali dźwiękowej, w odległości zapewniającej nieprzekroczenie norm higienicznych.
4. Wszelkie prace prowadzić przy użyciu sprawnego sprzętu o najniższej możliwej mocy akustycznej, spełniającego normy emisji spalin i inne standardy techniczne, a postoje sprzętu prowadzić w miejscach zabezpieczonych np. matami ekologicznymi, minimalizując ryzyko wycieku płynów technicznych (paliw, smarów) do gruntu.
5. Odpowiednio oznakować teren prowadzenia prac, przestrzegać zasad BHP oraz wyposażyć pracowników w ubranie ochronne i sprzęt ochronny.
6. Materiały budowlane i substancje niebezpieczne składować w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gleby i wody tzn. przechowywać w pojemnikach fabrycznych i na utwardzonej posadzce.
7. Pojazdy tankować poza terenem budowy.
8. Oleje, smary i inne materiały ropopochodne magazynować poza obszarem inwestycji.
9. Powstałe w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady zbierać selektywnie w szczelnych i oznakowanych pojemnikach/kontenerach, gromadzić w przystosowanym do tego miejscu na terenie zaplecza budowy, a następnie systematycznie przekazywać firmie posiadającej stosowne pozwolenia w zakresie gospodarki odpadami.
10. Zaplecze budowy wyposażyć w systemy odbioru i odprowadzania ścieków bytowych, w postaci przenośnych toalet, a następnie zapewnić odbiór ścieków przez firmy zewnętrzne posiadające stosowne zezwolenia.
11. Stacje transformatorowe i magazyny energii lokować z dala od terenu zabudowanego.
12. Mycie paneli prowadzić czystą wodą bez użycia środków chemicznych.
13. Ograniczyć do minimum czas funkcjonowania wykopów o stromych brzegach, do których mogłyby wpaść zwierzęta. W przypadku uwięzienia zwierzęcia w jakiegokolwiek pułapce antropogenicznej na terenie budowy, zwierzę należy wydostać oraz przenieść w bezpieczne miejsce poza terenem budowy.
14. Podczas realizacji robót ziemnych związanych z układaniem linii kablowych, ziemię wydobyta w trakcie wykopów należy zagospodarować w taki sposób, aby można było ją wbudować w miejsce pozyskania (po ułożeniu kabli w wykopach), natomiast wierzchnią warstwę gleby powinna stanowić wcześniej odłożona gleba urodzajna.
15. Wykopy kablowe zasypywać niezwłocznie po ułożeniu w nich kabli.
16. Prace ziemne związane z mocowaniem konstrukcji wsporczej paneli prowadzić poprzez wbijanie, bez prowadzenia wykopów.
17. Wszystkie elementy kubaturowe farmy oraz konstrukcji nośnej modułów pomalować w odcieniach szarości i zieleni w celu zmniejszenia widoczności przedsięwzięcia w krajobrazie.
18. Po zakończeniu realizacji inwestycji teren uporządkować. Powierzchnię terenu pod modułami fotowoltaicznymi pozostawić do naturalnej sukcesji lub obsiać rodzimymi gatunkami traw.
19. Okresowo wykonywać czynności pielęgnacyjne polegające na koszeniu trawy. Nie stosować herbicydów i innych środków ochrony roślin. Wykaszanie prowadzić w suche i słoneczne dni, od jednej strony inwestycji do drugiej, aby bytujące tam zwierzęta miały możliwość swobodnej ucieczki.
20. Ogrodzenie wykonać z siatki ogrodzeniowej, rozpiętej na słupkach wbitych w grunt (bez fundamentowania), bez ostrych zakończeń w dolnej jej części, zamocowanej ok. 15-20 cm nad ziemią umożliwiając tym samym swobodną wędrówkę drobnych zwierząt.

**III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś, w szczególności w projekcie budowlanym**

1. Zastosować moduły fotowoltaiczne pokryte powłoką antyrefleksyjną celem zwiększenia absorpcji energii promieniowania i tym samym wyeliminowania tzw. efektu ośnienia.

2. Pod transformatorami olejowymi wykonać szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować całość oleju oraz ewentualnej cieczy izolacyjnej. Misy olejowe należy wykonać z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska wodno-gruntowego.

**IV. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku – Prawo ochrony środowiska**

Planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. 2016 poz. 138).

**V. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko**

Dla planowanego przedsięwzięcia nie przeprowadzono postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko ze względu na jego znaczną odległość od granicy państwa – ok. 90 km na wschód i ok. 85 km na północ oraz zamknięcie jego oddziaływania w granicach działek inwestora.

**VI. Kompensacja przyrodnicza**

Zgodnie z raportem projektowana instalacja fotowoltaiczna przy zastosowaniu wymagań ochrony środowiska określonych w dokumencie, nie będzie wpływać negatywnie i nie spowoduje pogorszenia warunków środowiskowych. Z tego też względu realizacja przedsięwzięcia nie wymaga dokonania kompensacji przyrodniczej rozumianej jako wyrównanie strat dokonanych w środowisku przez realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i zachowanie walorów krajobrazowych obszaru.

**VII. Zapobieganie, ograniczanie oraz monitorowanie oddziaływania przedsięwzięcia**

Celem zapobiegania i ograniczania ujemnego wpływu przedsięwzięcia na środowisko oprócz warunków wymienionych w pkt II i III niniejszej decyzji wnioskodawca w raporcie przewidział podjęcie następujących działań:

➤ w fazie realizacji i likwidacji:

- Stała kontrola przebiegu procesu budowlanego przez kierownika budowy oraz wyznaczonego inspektora nadzoru budowlanego pozwoli na identyfikację ewentualnych nieprawidłowości i korektę działań.
- Wykorzystywane maszyny i urządzenia będą spełniały wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 21.12.2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska (Dz. U. z 2005 r. Nr 263, poz. 2202 z późn. zm.).
- Pojazdy realizujące dostawę materiałów budowlanych będą miały wyłączony silnik podczas załadunku i rozładunku.
- Kable średniego napięcia położone zostaną w ziemi, stąd ich wpływ na środowisko będzie zminimalizowany.
- Prace rozbiórkowe odbywać się będą w porze dnia od godziny 8 do godziny 22.
- Odpady rozbiórkowe zbierane będą na bieżąco do kontenerów podstawionych przez odbiorców odpadów.

➤ w fazie eksploatacji:

- Moduły PV pokryte powłoką antyrefleksyjną, wyeliminują efekt odbicia światła od powierzchni modułów PV i nie będą oślepiać ptaków, które będą przelatywać nad farmą.
- Zdalny nadzór pracy instalacji poprzez stały monitoring zapewni szybkie reagowanie w sytuacjach awaryjnych.

W celu ograniczenia wpływu planowanej farmy fotowoltaicznej na krajobraz planuje się :

- zastosowanie modułów fotowoltaicznych o wysokości do 5 metrów;
- wykonanie modułów fotowoltaicznych z materiałów o ciemnym kolorze, dzięki czemu farma kolorystycznie będzie współgrała z otaczającym krajobrazem;
- wykonanie ogrodzenia ażurowego, pozbawionego masywnych, litych elementów;
- wyeliminowanie zanieczyszczenia światłem dzięki rezygnacji ze stałego oświetlenia obiektu w porze nocnej.

**VIII. Nie stwierdzam konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.**

Realizacja wnioskowanej inwestycji nie doprowadzi do przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem farmy fotowoltaicznej.

**IX. Nie stwierdzam konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 i 10 ustawy ooś.**

**UZASADNIENIE:**

Wnioskodawca – PROJEKT ENERGIA Sp. z o.o., wnioskiem z dnia 27.03.2023 r. (data wpływu: 29.03.2023 r.) i uzupełnieniem wniosku z dnia 18.05.2023 r. (data wpływu: 22.05.2023 r.) wniósł o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 14 MW oraz magazynów energii o mocy do 0,2 GW wraz z infrastrukturą towarzyszącą „Szczuczyn 1” na działkach ewidencyjnych nr 124, 123/3, 121, jednostka ewidencyjna 200405\_5 Szczuczyn, gmina Szczuczyn”.

Do wniosku dołączono kartę informacyjną przedsięwzięcia (KIP) zawierającą dane wyszczególnione w art. 62a ustawy ooś, kopię mapy ewidencyjnej w skali 1:5000 obejmującej teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz mapę z terenem, na który będzie ono oddziaływać, z zaznaczonym obszarem znajdującym się w odległości 100 m od granic przedsięwzięcia, wypis z ewidencji gruntów dla działek inwestycyjnych, a także pozostałe wymagane przepisami dokumenty. W świetle przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r., poz. 1839) inwestycja zaliczana jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których może być wymagany raport na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b – „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż (...) 1ha” (stan prawny na dzień złożenia wniosku).

Po szczegółowej analizie wniosku oraz zasięgnięciu opinii:

- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Grajewie - opinia nr 40/O/NZ/2023 znak: NZ.7040.24.2023 z dnia 26.06.2023 r. – organ stwierdził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wykonania raportu o oddziaływaniu na środowisko w pełnym zakresie ze szczególnym uwzględnieniem oddziaływania na życie i zdrowie ludzi;
- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Augustowie – opinia znak BI.ZZŚ.1.4901.185.2023.BG z dnia 19.06.2023 r. - organ nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku – opinia znak WOOŚ.4220.264.2023.RD z dnia 15.06.2023 r. – organ nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,

Burmistrz Szczuczyna przychylił się do stanowiska PPIS w Grajewie i Postanowieniem PB.6220.1.6.2023 z dn. 10.07.2023 r. stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Burmistrz Szczuczyna nie podzielił stanowiska RDOŚ w Białymstoku i PGW Wody Polskie ZZ Augustów, ponieważ uznał, że fakt lokalizacji tak dużej elektrowni fotowoltaicznej w sąsiedztwie budynku mieszkalnego – w zabudowie zagrodowej (teren zabudowy zagrodowej na działce nr 127/1 w odległości zaledwie ok. 10 m) wymaga bardzo wnikliwej analizy pod kątem oddziaływania inwestycji na życie i zdrowie ludzi, ich bezpieczeństwo i komfort zamieszkania oraz zbadania rzeczywistego wpływu planowanej inwestycji na wszystkie elementy środowiska.

W związku z powyższym, postępowanie zmierzające do wydania niniejszej decyzji, wymagało udziału społeczeństwa w postępowaniu zgodnie z art. 79 ust.1.

Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko z dnia 15.01.2024r. wpłynął do tutejszego urzędu 18.01.2024r.. Pismem z dnia 25.01.2024 r. tutejszy organ wystąpił do RDOŚ w Białymstoku i PPIS w Grajewie o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Grajewie pismem z dnia 23.02.2024 r. wezwał inwestora do uzasadnienia wyboru wariantu ze zróżnicowaniem oddziaływania wariantów na środowisko. W dniu 06.03.2024 r. inwestor przedłożył stosowne uzasadnienie, które Burmistrz Szczuczyna niezwłocznie przekazał do PPIS w Grajewie. W dniu 13.03.2024 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Grajewie wydał Opinię nr 21/O/NZ/2024, którą zaopiniował pozytywnie przedsięwzięcie i określił warunki realizacji, które w całości zostały uwzględnione w sentencji niniejszej decyzji.

Burmistrz Szczuczyna w odpowiedzi na wniosek GRAND AGRO Fundacja Ochrony Środowiska Naturalnego przekazany przez RDOŚ w Białymstoku, pismem nr PB.6220.1.13.2023/2024 z dnia 01.03.2024r. dopuścił na prawach strony organizację ekologiczną Fundację GRAND AGRO do toczącego się postępowania.

Na podstawie art. 30 i 33 ustawy o oświadczeniu z dn. 27.03.2024 r. poinformowano społeczeństwo i strony postępowania o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, o wyłożeniu w/w raporcie, możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniami i opiniami organów biorących udział w ocenie oddziaływania na środowisko oraz o możliwości składania do niego uwag i wniosków do dnia 29 kwietnia 2024 r. Obwieszczenie zamieszczono w BIP-ie Urzędu Miejskiego w Szczuczynie i na tablicach ogłoszeń urzędu – w siedzibie i przy Placu 1000-lecia w Szczuczynie oraz w miejscu realizacji przedsięwzięcia – ulica Szczuki. We wskazanym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski do w/w dokumentów.

Następnie zawiadomieniem i obwieszczeniem z dnia 10.05.2024 r. Burmistrz Szczuczyna zawiadomił strony i społeczeństwo o zebraniu pełnego materiału dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Jednocześnie poinformował o możliwości zapoznania się z całością zebranego materiału dowodowego w Urzędzie Miejskim w Szczuczynie oraz możliwości wniesienia ewentualnych uwag i wniosków do prowadzonego postępowania. Informację tę podano na BIP-ie i tablicach ogłoszeń urzędu w Szczuczynie oraz w miejscu realizacji przedsięwzięcia – ulica Szczuki. We wskazanym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i zastrzeżenia od społeczeństwa i stron postępowania w sprawie.

Burmistrz Szczuczyna po przeprowadzonej ocenie oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w całości uwzględnił, w ustaleniach niniejszej decyzji, wyniki dokonanych uzgodnień i opinie organów biorących udział w ocenie oraz następujące dane i ustalenia zawarte w raporcie.

Teren przedsięwzięcia nie jest usytuowany na obszarze objętym ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, a teren zabudowy zagrodowej znajduje się na działce 127/1 w odległości ok. 10 m (budynek mieszkalny w odległości ok. 35m) od granicy działki o nr ewid. 121.

Na terenie przeznaczonym pod inwestycję znajdują się drzewa i krzewy. Nie planuje się ich wycinki oraz zmian ukształtowania terenu. Zachowane zostaną naturalne spadki terenu i kierunki spływu powierzchniowego. Na terenie przeznaczonym pod przedsięwzięcie (działka o nr ewid. 121) zlokalizowany jest rowów melioracyjny, który przechodzi przez zachodnią część działki. Nie planuje się posadowienia paneli na ww. rowie melioracyjnym. Dopuszcza się jednak w jego obrębie przejście infrastruktury podziemnej. Wszystkie wody opadowe i roztopowe, będą spływać po powierzchni stacji kontenerowych oraz paneli fotowoltaicznych i wsiąkać do gruntu w ich bezpośrednim sąsiedztwie. Woda z czyszczenia paneli powinna być traktowana jak opad atmosferyczny.

Teren przeznaczony pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia stanowią gleby o klasach bonitacyjnych – RIVb, RV, RVI, PsIV, PsV, PsVI, ŁIV, ŁV i są wykorzystywane rolniczo pod zasiew zbóż, kukurydzy, uprawę roślin okopowych, jako łąki i pastwiska. Oprócz roślinności uprawnej mogą występować pospolite chwasty roślin zbożowych oraz gatunki synantropijne rosnące na miedzach. Analizowany obszar to ekosystem zantropogenizowany, silnie uproszczony, co przekłada się na ubogą fitocenozę tego terenu. Nie stwierdzono także gatunków flory, fauny czy grzybów chronionych. Zaobserwowano występowanie, charakterystycznych dla tego rejonu, pospolitych gatunków drobnych kręgowców, płazów, dziko żyjących gryzoni czy też większych ssaków tj. lis, dzik czy sarna.

Dokonana analiza wpływu przedsięwzięcia na zasoby środowiska, przy zastosowaniu szeregu zaproponowanych w raporcie działań minimalizujących ewentualne oddziaływanie inwestycji na

środowisko, pozwoliła stwierdzić, że inwestycja nie wywrze negatywnego wpływu na miejscowe środowisko przyrodnicze.

Podczas fazy budowy wystąpi standardowe zapotrzebowanie na:

- materiały tj. beton, stal profilowa, moduły aluminiowe lub stalowe, żwir, piasek, kable elektryczne. Przewiduje się szacunkowe zużycie: betonu – ok. 6 m<sup>3</sup>/1 MW, metali – 12 Mg/1 MW, kruszywa – 200 m<sup>3</sup>/1 MW, oleju napędowego (środki transportu) – 4 m<sup>3</sup>/1 MW,
- wodę na potrzeby socjalno-bytowe osób prowadzących montaż obiektów,
- paliwo: niezbędne w trakcie transportu i montażu elementów farmy fotowoltaicznej, do napędu maszyn i urządzeń.

Na etapie eksploatacji szacuje się zapotrzebowanie na wodę do mycia paneli – ok. 100 m<sup>3</sup> /rok/ 1 MW dostarczoną beczkowozem, a na energię elektryczną ok. 1,4 MW/rok, która na ten cel będzie wytwarzana przez farmę.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia nastąpi zwiększenie poziomu hałasu i emisji zanieczyszczeń do powietrza w związku z wykorzystaniem urządzeń i maszyn budowlano-montażowych oraz środków transportu. Nastąpi wzrost obciążania infrastruktury drogowej w sąsiedztwie budowy związany z transportem gotowych elementów elektrowni fotowoltaicznej. Biorąc pod uwagę, iż budowa będzie trwała ok. 2 lat, uciążliwości związane ze wzmożonym transportem drogowym będą miały charakter lokalny, okresowy, o różnej intensywności na poszczególnych etapach prac i ustaną po zakończeniu realizacji inwestycji. W raporcie dowiedziono, że nie spowodują one zmiany istniejącego stanu środowiska na tym terenie.

W trakcie realizacji planowanego przedsięwzięcia powstawać będą także odpady komunalne – związane z działalnością pracowników budowy, które będą odbierane przez firmy posiadające odpowiednie uprawnienia oraz budowlane, których orientacyjna masa wyniesie ok. 2,4 Mg na 1 MW.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcie nie będzie emitować zanieczyszczeń do powietrza, zanieczyszczeń wody i gleby, a także nie będzie stanowić źródła powstawania odpadów. Nie spowoduje również przekroczenia norm hałasu poza terenem przedsięwzięcia. Głównymi źródłami hałasu będą inwertery (do 280 szt. szeregowych lub do 14 szt. Centralnych – 89,4 dB), centrale wentylacyjne magazynów energii (do 100 szt. – 95 dB), kontenerowe stacje transformatorowe (do 14 szt. – 76,4 dB), transformator SN/WN GPO (1 szt. – 80 dB) i samochody serwisowe wykonujące rutynową kontrolę. W promieniu 100 m od granicy działki inwestycyjnej znajdują się tereny akustycznie chronione zabudowy zagrodowej. Przedstawione w raporcie obliczenia, dla najgorszego wariantu tzn. skupienie wszystkich źródeł emisji hałasu w jednym miejscu, wykazały, że natężenie dźwięku projektowanych źródeł emisji hałasu wyniesie na granicy istniejącej zabudowy 44,1 dB i będzie niższe niż wartość normy jaka została określona w rozporządzeniu dla pory nocnej tj. 45 dB.

Etap likwidacji nastąpi po około 25 latach od momentu uruchomienia instalacji. Szacunkowo, w trakcie likwidacji farmy, powstanie ok. 82 Mg na 1 MW zużytych paneli fotowoltaicznych i zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego oraz ok. 6,8 Mg na 1 MW innych odpadów tj. miedź, aluminium, żelazo. Wszystkie elementy instalacji zostaną poddane zagospodarowaniu i recyklingowi przez firmę zewnętrzną posiadającą do tego odpowiedni sprzęt i uprawnienia. Po zakończeniu likwidacji teren zostanie przywrócony do pierwotnego stanu środowiska, jaki był przed etapem realizacji inwestycji.

Inwestycja nie będzie źródłem ponadnormatywnego promieniowania elektromagnetycznego. Obliczenia przedstawione w raporcie wskazują, że wartość indukcji dla instalacji modułów fotowoltaicznych stanowi ułamek naturalnego pola magnetycznego Ziemi i jest znacznie mniejsza od wartości dopuszczalnej określonej w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 17.12.2019r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku. Instalacja fotowoltaiczna będzie w pełni bezobsługowa, niewymagająca stałego pobytu ekipy technicznej.

W raporcie dokonano porównania oddziaływań na środowisko wariantu wnioskodawcy i wariantu alternatywnego. Wariant alternatywny przewiduje zagospodarowanie powierzchni działki przez panele fotowoltaiczne o mniejszej mocy, dające sumarycznie moc do 10 MW i przy zachowaniu tych samych poziomów oddziaływań co wariant wnioskodawcy. Zestawienie porównawcze oddziaływań wykazało, że bardziej korzystny dla środowiska jest wariant inwestorski.

Z uwagi na rodzaj i zasięg oddziaływań przedsięwzięcia oraz jego lokalizację, nie będzie występowało kumulowanie się oddziaływań z innymi przedsięwzięciami.

Na oddziaływanie przedsięwzięcia najbardziej narażeni będą mieszkańcy zabudowy zagrodowej na działce 127/1, która bezpośrednio sąsiaduje z terenem inwestycji.

#### Usytuowanie przedsięwzięcia:

- a) obszary wodno – błotne – nie występują; inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych – występują w obrębie doliny Wiszy; siedliska łąkowe i ujścia rzek – nie występują.
- b) obszary wybrzeży i środowiska morskie- nie występują.
- c) obszary górskie – nie występują; obszary leśne – bezpośrednio graniczą z terenem inwestycji od strony zachodniej.
- d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników śródlądowych – nie występują.
- e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody – nie występują na obszarze planowanej inwestycji.

Najbliższymi obszarami chronionymi są: użytek ekologiczny Dolina Wiszy w odległości 0,42 km, Rezerwat przyrody Ławski Las I – 8,45 km, Obszar specjalnej ochrony ptaków Natura 2000: Ostoja Biebrzańska PLB200006 – w odległości ok.11,57 km oraz Dolina Biebrzy PLH200008 – w odległości 15,44 km.

Obszar inwestycji nie jest położony na obszarze korytarza ekologicznego.

- f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia – nie występują.
- g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne – w odległości ok. 3,74 km od terenu inwestycji znajduje się obszar chronionego krajobrazu Wzgórz Dybowskich; w odległości ok. 400 m znajduje się strefa ochrony krajobrazowej historycznego układu urbanistycznego miasta Szczuczyn wpisanego do rejestru zabytków województwa podlaskiego pod numerem A-193.
- h) obszary przylegające do jezior – nie występują.
- i) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej – nie występują.
- j) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe – planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w obrębie jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) „Wissa od źródeł do dopł. w Wąsoszu z dopł. w Wąsoszu” o kodzie PLRW2000172629669 oraz w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW200032. W planie zagospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (PGW) ww. JCWP charakteryzowana jest jako naturalna część wód, o złym stanie, niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, do których należą: osiągnięcie co najmniej dobrego stanu ekologicznego oraz dobrego stanu chemicznego. Stan ilościowy i jakościowy JCWPd określono jako dobry, a ocenę ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jako niezagrożoną. Celem środowiskowym dla JCWPd nr 32 jest zapobieganie lub ograniczenie wprowadzania do nich zanieczyszczeń, zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu, ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnienie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód, tak aby osiągnąć ich dobry stan. Z uwagi na specyfikę inwestycji nie przewiduje się aby jej realizacja, czy eksploatacja miała negatywny wpływ na osiągnięcie ww. celów środowiskowych.

Inwestycja nie stanowi zagrożenia dla zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych.

W ramach oceny oddziaływania na środowisko stwierdzono, że informację dostępne w raporcie są wystarczająco szczegółowe, aby w pełni ocenić oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na środowisko, w związku z czym nie zachodzi konieczność przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę. Przeprowadzona ocena wykazała, że wnioskowana inwestycja przy zastosowaniu warunków wykorzystywania terenu określonych w sentencji niniejszej decyzji i warunków ochrony środowiska przewidzianych przez wnioskodawcę w Raplocie, nie będzie wpływać negatywnie i nie spowoduje pogorszenia warunków środowiskowych. Pojawiające się oddziaływania będą odwracalne, wystąpią głównie w fazie realizacji i likwidacji przedsięwzięcia, nie będą wykraczać poza teren inwestycji oraz będą mieścić w granicach dopuszczalnych poziomów dla poszczególnych komponentów środowiska. W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

#### **POUCZENIE:**

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia

3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.). Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy wniosek ten powinien zostać złożony nie później niż przed upływem sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu jej obowiązywania od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo, oraz że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia na podstawie informacji na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łomży za pośrednictwem Burmistrza Szczuczyna w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał niniejszą decyzję. Z dniem doręczenia Burmistrzowi Szczuczyna oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

W załączeniu:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia – załącznik nr 1

Z up. BURMISTRZA  
mgr inż. Jadwiga Jolanta Budzińska  
SEKRETARZ GMINY

**Otrzymują:**

1. Wnioskodawca:  
Projekt Energia Sp. z o.o.  
ul. Grunwaldzka 229,  
85-451 Bydgoszcz
2. Strony postępowania w trybie art. 49 Kpa poprzez obwieszczenie
3. a/a

**Do wiadomości na podstawie art. 74 ust 4 ustawy oos:**

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska,  
ul. Dojlidy Fabryczne 23, 15-554 Białystok
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Augustowie,  
ul. 29 listopada 5, 16-300 Augustów
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Grajewie,  
Plac Niepodległości 12, 19-200 Grajewo

**Prawomocną decyzję zgodnie z art. 86a ustawy oos otrzymuje:**

1. Starosta Grajewski,  
ul. Strażacka 6B, 19-200 Grajewo

*Opłata skarbową – ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2023 r., poz. 2111 z późn. zm.) w kwocie 205 zł (słownie: dwieście pięć zł.) uiszczona na konto Urzędu Miejskiego w Szczuczynie dn. 27.03.2023 r. – pokwitowanie w aktach sprawy.*

## CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

**„Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 14 MW oraz magazynów energii o mocy do 0,2 GW wraz z infrastrukturą towarzyszącą „Szczuczyn 1” na działkach ewidencyjnych nr 124, 123/3, 121, jednostka ewidencyjna 200405\_5 Szczuczyn, gmina Szczuczyn”**

### I. Lokalizacja

Inwestycja planowana jest do realizacji w obrębie miasta Szczuczyn, na terenie działek o nr ewidencyjnych: 124, 123/3, 121. Całkowita powierzchnia dz. 124, 123/3, 121 wynosi 16,1047 ha z czego łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do ok. 14,7 ha. Z zagospodarowania wyłączona zostanie powierzchnia znajdująca się w zachodniej części działek 121 i 123/3 okresowo zalewana przez wody Wissy. Nie planuje się posadowienia paneli na ww. rowie melioracyjnym. Dopuszcza się przejście w jego obrębie infrastrukturą podziemną. Obiekty kubaturowe (trafostacje i magazyny energii) będą lokalizowane w odległości minimum 50 m od granicy z działką 127/1, 20 m od granicy z działką 123/1 i 12 m od drogi powiatowej.

### II. Główne elementy składowe przedmiotowej inwestycji:

- montaż konstrukcji nośnej wykonanej ze słupów stalowych wbitych w ziemię przy pomocy kafara na głębokość ok. 1,5 m bez fundamentowania w gruncie,
- montaż stelaży (krokwi i płatew) wykonanych z kształtowników stalowych lub aluminiowych na słupach nośnych – stelaże stałe lub z jedną osią obrotu,
- moduły fotowoltaiczne (PV) o mocy 400-1200 W – do 35 000 sztuk,
- osprzęt elektryczny (inwertery),
- montaż prefabrykowanych stacji transformatorowych SN/nN do 14 sztuk o maksymalnych wymiarach 5 x 8 m i wysokości ok. 3,5 m, ustawionych na fundamencie oraz urządzeń technicznych wchodzących w skład stacji transformatorowych,
- montaż zbiorczej stacji transformatorowej SN/WN – do 1 sztuki,
- montaż inwerterów centralnych (do 14 sztuk) lub inwerterów zwykłych (do 280 sztuk),
- montaż magazynów energii do 100 sztuk wyposażonych w centralę wentylacyjną, dopuszcza się posadowienie piętrowo,
- wykonanie przyłącza elektroenergetycznego,
- przeprowadzenie podziemnych linii energetycznych na głębokości do 1,3 m,
- wykonanie dróg technicznych wewnętrznych o nawierzchni z kruszywa, o szerokości do 6 m oraz tymczasowego placu z tłucznia o wymiarach 20 x 20 m,
- wykonanie ogrodzenia,
- montaż systemu kamer i systemu alarmowego,
- wykonanie oświetlenia z lamp LED przy bramie wjazdowej i przy stacjach transformatorowych, uruchamianych pod wpływem czujnika ruchu.

### III. Inne dane charakteryzujące przedsięwzięcie:

Podane dane dotyczące ilości i mocy paneli i inwerterów, mają charakter szacunkowy i mogą ulec zmianie. Dokładne parametry inwestycji i konkretne rozwiązania techniczne zostaną ustalone w projekcie budowlanym.

Z up. BURMISTRZA  
mgr inż. Jadwiga Jolanta Budzińska  
SEKRETARZ GMINY

